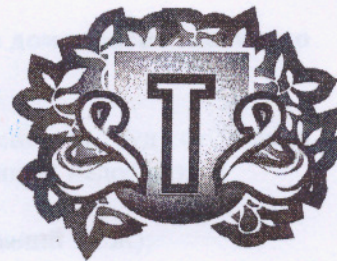


Юридический/почтовый адрес: 119048, г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10

ИНН 7704867265 КПП 770401001

р/с 40703810838000000100 в ОАО «Сбербанк России» в г. Москва

E-mail: trubetskaya10@mail.ru



**ПРОТОКОЛ № 2-ОССП-07/2019  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ул. ТРУБЕЦКАЯ, д. 10  
(в форме очно-заочного голосования)**

г. Москва

30 июля 2019 г.

**Адрес многоквартирного дома:** г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10

**Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10, этаж 2, секция 4, помещение Правления ТСЖ.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения общего собрания:** очно-заочное голосование

**Дата проведения собрания:** Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось «20» июня 2019 года. Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении осуществлялась до 19 часов 00 минут, очное обсуждение вопросов повестки дня осуществлялось с 10 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10, этаж 2, секция 4, помещение Правления.

Принятые членами ТСЖ решения по вопросам повестки дня, оформленные в письменном виде, принимались по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10 (помещение ТСЖ) в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. Последний день приема заполненных решений – «20» июля 2019 года до 18 час. 00 мин.

**Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10.**

**Собрание проведено по инициативе:** *Васильева Владимира Анатольевича (собственника квартиры № 24, Собственность, № 77-77/007-77/007/212/2016-120/2 от 04.04.2016).*

**Председатель общего собрания членов ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ»:** Васильев В.А. (собственник квартиры № 24, Собственность, № 77-77/007-77/007/212/2016-120/2 от 04.04.2016).

**Секретарь общего собрания членов ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ»:** Лунев А.В. (собственник квартиры № 72, Собственность, № 77-77-06/012/2014-186 от 31.01.2014).

**Подсчет голосов:** Правление ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ».

**Приняли участие в голосовании:** собственники помещений, уполномоченные доверенные ими лица.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Москва, ул. Трубецкая, д. 10, собственники владеют 22632,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Трубецкая, д.10, приняли участие собственники и их представители в количестве 67 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 13337,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,92% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**



Повестка дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10»:

1. Наделить полномочиями ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» на обращение в суд от имени собственников с иском о признании недействительным решения общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.
2. Переорудовать:
  - комнату для переговоров (отдыха) в комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ);
  - комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ) в комнату для настольных игр (настольный теннис);
  - комнату для настольных игр (настольный теннис) в помещение для занятия фитнесом, йогой и т.п.

### РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По первому вопросу: Наделить полномочиями ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» на обращение в суд от имени собственников с иском о признании недействительным решения общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.

СЛУШАЛИ: Председателя управления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением наделить полномочиями ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» на обращение в суд от имени собственников с иском о признании недействительным решения ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» на обращение в суд от имени собственников с иском о признании недействительным решения общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» на обращение в суд от имени собственников с иском о признании недействительным решения общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.

«За»	92,29 %	% от числа проголосовавших
«Против»	3,82 %	% от числа проголосовавших
«Воздержались»	3,88 %	% от числа проголосовавших

2. По второму вопросу: Переорудовать:
  - комнату для переговоров (отдыха) в комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ);
  - комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ) в комнату для настольных игр (настольный теннис);
  - комнату для настольных игр (настольный теннис) в помещение для занятия фитнесом, йогой и т.п.

Внести соответствующие изменения Правил пользования выделенными помещениями общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.

СЛУШАЛИ: Председателя управления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением переорудовать: комнату для переговоров (отдыха) в комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ); комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ) в комнату для настольных игр (настольный теннис); комнату для настольных игр (настольный теннис) в помещение для занятия фитнесом, йогой и т.п. Внести соответствующие изменения Правил пользования выделенными помещениями общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.

ПРЕДЛОЖЕНО: переорудовать: комнату для переговоров (отдыха) в комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ); комнату управления ТСЖ (собраний ТСЖ) в комнату для настольных игр (настольный теннис); комнату для настольных игр (настольный теннис) в помещение для занятия фитнесом, йогой и т.п. Внести соответствующие изменения Правил пользования выделенными помещениями общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10.



РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Переоборудовать:

- комнату для переговоров (отдыха) в комнате ТСЖ (собраний ТСЖ);
  - комнату правления ТСЖ (собраний ТСЖ) в комнате ТСЖ (собраний ТСЖ) для настольных игр (настольный теннис);
  - комнату для настольных игр (настольный теннис) в помещении для занятия фитнесом, йогой и т.п.
- Внести соответствующие изменения Правил пользования выделенными помещениями общего имущества-собственников многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Трубевская, д. 10.

«За»	57,53 %	% от числа проголосовавших
«Против»	23,97 %	% от числа проголосовавших
«Воздержались»	18,5 %	% от числа проголосовавших

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:** в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.  
Общее количество присутствовавших лиц - 67 (шестьдесят семь), список прилагается (Приложение № 4 к настоящему протоколу). Приглашенных лиц не было (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 15 л., в 1 экз.;
2. копия Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на 2 л., в 1 экз.;
3. Документы, подтверждающий направление сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (копию Квитанции об оплате Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказным отправителем Почтой России) - на 10 л., в 1 экз.;
4. Список присутствующих лиц - на 1 л., в 1 экз.;
5. Список приглашенных лиц - на 1 л., в 1 экз.;
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме - на 3 л., в 1 экз.;
7. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме - на 67 л., в 1 экз.;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Васильев В.А.

Лунев А.В.



Принято, пронумеровано  
и скреплено метатг-о  
З(Три)



Секретарь  
В.А.

