



ПРОТОКОЛ № 1-ОССП-05/2020
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. МОСКВА, ул. ТРУБЕЦКАЯ, д. 10
(в форме очно-заочного голосования)

г. Москва

12 мая 2020 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10, этаж 2, секция 4, помещение Правления ТСЖ.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Дата проведения собрания: Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось «02» апреля 2020 года. Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении осуществлялась до 19 часов 00 минут, очное обсуждение вопросов повестки дня осуществлялось с 10 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10, этаж 2, секции 1-2, помещение комната правления ТСЖ (собраний ТСЖ).

Принятые членами ТСЖ решения по вопросам повестки дня, оформленные в письменном виде, принимались по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10 (помещение ТСЖ) ежедневно с 10 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. Последний день приема заполненных решений – «02» мая 2020 года до 18 час. 00 мин.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10.

Инициатор общего собрания: собрание проведено по инициативе *Васильева Владимира Анатольевича* (собственника квартиры № 24, Собственность, № 77-77/007-77/007/212/2016-120/2 от 04.04.2016).

Председатель общего собрания: Васильев В.А. (собственник квартиры № 24, Собственность, № 77-77/007-77/007/212/2016-120/2 от 04.04.2016).

Секретарь общего собрания: Лунев А.В. (собственник квартиры № 72, Собственность, № 77-77-06/012/2014-186 от 31.01.2014).

Подсчет голосов: Правление ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ».

Приняли участие в голосовании: собственники помещений, уполномоченные доверенные ими лица.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Москва, ул. Трубецкая, д. 10, собственники владеют 22555,3 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Трубецкая, д.10, приняли участие собственники и их представители в количестве 75 лиц (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 15924,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,6 % голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10»:

1. Поручить председателю правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» Васильеву В.А. заключить договор на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550) на общую сумму 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.
2. Установить для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Трубецкая д.10 целевой взнос в равных долях с квадратного метра собственности жилых помещений. (Приложение № 1).
Общая сумма целевого взноса - 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;;
Назначение целевого взноса – оплата по договору на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550);
Срок оплаты целевого взноса с «04» мая 2020 г. по «01» июля 2020 г.
3. Использовать информационную систему проекта «Активный гражданин» для проведения общего собрания в форме заочного голосования;
4. Определить Департамент информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования;
5. Определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утверждёнными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18;
6. Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» – 5 дней;
7. Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных;
8. Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите;
9. Выбрать ПАО Сбербанк кредитной организации, с которой должен быть заключён договор банковского вклада (депозита);
10. Выбрать председателя правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите, в том числе:
 - 10.1. заключать с **04 мая 2020 года** договоры банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте;
 - 10.2. определять размер и срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите;
11. Возложить обязанность по реализации (на конкурсной основе) материальных ценностей, выведенных из эксплуатации (выявленных в ходе ревизии складов и технических помещений силами ТСЖ «Дом на Трубецкой») на ТСЖ «Дом на Трубецкой» по согласованию с правлением ТСЖ «Дом на Трубецкой». Вырученные средства зачислить в резервный фонд ТСЖ «Дом на Трубецкой».

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **По первому вопросу:** Поручить председателю правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» Васильеву В.А. заключить договор на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550) на общую сумму

21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением поручить председателю правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» Васильеву В.А. заключить договор на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550) на общую сумму 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить председателю правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» Васильеву В.А. заключить договор на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550) на общую сумму 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить председателю правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» Васильеву В.А. заключить договор на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550) на общую сумму 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
59,98 %	31,62 %	8,4 %

2. По второму вопросу: Установить для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Трубецкая д.10 целевой взнос в равных долях с квадратного метра собственности жилых помещений. (Приложение № 1).

Общая сумма целевого взноса - 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;

Назначение целевого взноса – оплата по договору на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550);

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением установить для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Трубецкая д.10 целевой взнос в равных долях с квадратного метра собственности жилых помещений. (Приложение № 1).

Общая сумма целевого взноса - 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;

Назначение целевого взноса – оплата по договору на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550);

ПРЕДЛОЖЕНО: установить для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Трубецкая д.10 целевой взнос в равных долях с квадратного метра собственности жилых помещений. (Приложение № 1).

Общая сумма целевого взноса - 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;

Назначение целевого взноса – оплата по договору на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Установить для собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Трубецкая д.10 целевой взнос в равных долях с квадратного метра собственности жилых помещений. (Приложение № 1).

Общая сумма целевого взноса - 21 571 195,13 (Двадцать один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 13 копеек) руб.;

Назначение целевого взноса – оплата по договору на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, дом 10, с ООО «ИСТ» (ИНН 9705050624, ОГРН 1157746942550);

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
52,09 %	32,86 %	15,05 %

3. По третьему вопросу: Использовать информационную систему проекта «Активный гражданин» для проведения общего собрания в форме заочного голосования;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением использовать информационную систему проекта «Активный гражданин» для проведения общего собрания в форме заочного голосования;

ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать информационную систему проекта «Активный гражданин» для проведения общего собрания в форме заочного голосования;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Использовать информационную систему проекта «Активный гражданин» для проведения общего собрания в форме заочного голосования;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
76,3 %	14,15 %	9,55 %

4. По четвёртому вопросу: определить Департамент информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением определить Департамент информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования;

ПРЕДЛОЖЕНО: определить Департамент информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить Департамент информационных технологий города Москвы лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы проекта «Активный гражданин» при проведении общего собрания в форме заочного голосования;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
75,29 %	14,15 %	10,56 %

5. По пятому вопросу: определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утверждёнными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утверждёнными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18;

ПРЕДЛОЖЕНО: определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом»;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин», а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с порядком, установленном Правилами использования информационной системы проекта «Активный гражданин» при реализации пилотного проекта «Электронный дом», утверждёнными распоряжением Департамента информационных технологий города Москвы от 27.02.2018 № 64-16-87/18;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
75,29 %	15,64 %	9,07 %

6. По шестому вопросу: установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» – 5 дней;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» – 5 дней;

ПРЕДЛОЖЕНО: установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» – 5 дней;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» – 5 дней;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
73,48 %	15,95 %	10,57 %

7. По седьмому вопросу: согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных;

ПРЕДЛОЖЕНО: согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы проекта «Активный гражданин» инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
76,88 %	12,56 %	10,57 %

По восьмому вопросу: разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите;

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите;

ПРЕДЛОЖЕНО: разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите;

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
83,89 %	10,22 %	5,89 %

9. По девятому вопросу: выбрать ПАО Сбербанк кредитной организации, с которой должен быть заключён договор банковского вклада (депозита);

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением выбрать ПАО Сбербанк кредитной организации, с которой должен быть заключён договор банковского вклада (депозита);

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать ПАО Сбербанк кредитной организации, с которой должен быть заключён договор банковского вклада (депозита);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать ПАО Сбербанк кредитной организации, с которой должен быть заключён договор банковского вклада (депозита);

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
85,44 %	8,67 %	5,89 %

10. По десятому вопросу: выбрать председателя правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите, в том числе

- заключать с 04 мая 2020 года договоры банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте;
- определять размер и срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением выбрать председателя правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите, в том числе

- заключать с 04 мая 2020 года договоры банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте;
- определять размер и срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.);

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателя правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите, в том числе

- заключать с 04 мая 2020 года договоры банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте;
- определять размер и срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя правления ТСЖ «Дом на Трубецкой» представителем собственников помещений и предоставить ему полномочия на осуществление действий, связанных с вопросом согласования условий размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте, на специальном депозите, в том числе

- заключать с 04 мая 2020 года договоры банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счёте;
- определять размер и срок размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите.

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
81,36 %	12,75 %	5,89 %

11. По одиннадцатому вопросу: возложить обязанность по реализации (на конкурсной основе) материальных ценностей, выведенных из эксплуатации (выявленных в ходе ревизии складов и технических помещений силами ТСЖ «Дом на Трубецкой») на ТСЖ «Дом на Трубецкой» по согласованию с правлением ТСЖ «Дом на Трубецкой». Вырученные средства зачислить в резервный фонд ТСЖ «Дом на Трубецкой».

СЛУШАЛИ: Председателя правления ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ» Васильева Владимира Анатольевича с предложением возложить обязанность по реализации (на конкурсной основе) материальных ценностей, выведенных из эксплуатации (выявленных в ходе ревизии складов и технических помещений силами ТСЖ «Дом на Трубецкой») на ТСЖ «Дом на Трубецкой» по согласованию с правлением ТСЖ «Дом на Трубецкой». Вырученные средства зачислить в резервный фонд ТСЖ «Дом на Трубецкой».

ПРЕДЛОЖЕНО: возложить обязанность по реализации (на конкурсной основе) материальных ценностей, выведенных из эксплуатации (выявленных в ходе ревизии складов и технических помещений силами ТСЖ «Дом на Трубецкой») на ТСЖ «Дом на Трубецкой» по согласованию с правлением ТСЖ «Дом на Трубецкой». Вырученные средства зачислить в резервный фонд ТСЖ «Дом на Трубецкой».);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Возложить обязанность по реализации (на конкурсной основе) материальных ценностей, выведенных из эксплуатации (выявленных в ходе ревизии складов и технических помещений силами ТСЖ «Дом на Трубецкой») на ТСЖ «Дом на Трубецкой» по согласованию с правлением ТСЖ «Дом на Трубецкой». Вырученные средства зачислить в резервный фонд ТСЖ «Дом на Трубецкой».

«За»	«Против»	«Воздержались»
% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших	% от числа проголосовавших
87,01 %	11,13 %	1,86 %

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Общее количество принявших участие в голосовании лиц - 75 (семьдесят пять). Список присутствующих лиц прилагается (Приложение № 4 к настоящему протоколу). Приглашенных лиц не было (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 2 л., в 1 экз.;
2. копия Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на 2 л., в 1 экз.;
3. Документы и копии документов к повестке общего собрания собственников:
 - 3.1. копия информационного сообщения - К вопросу №1 повестки Общего собрания собственников помещений – на 1 л., в 1 экз.;
 - 3.2. Проект Договора – на 2 л., в 1 экз.;

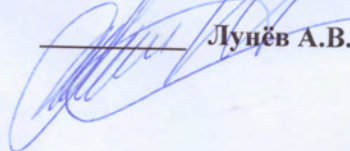
- 3.3. копия Оценочного Технико-коммерческого предложения на проектирование, поставку и монтаж чиллеров на объекте ЖК по адресу: Москва, ул. Трубецкая 10, исх.№1/18-03 от 18.03.2020 г. – на 1 л., в 1 экз.;
- 3.4. копия Постановления №23-01303 от 30.08.2018 г. – на 1 л., в 1 экз.;
- 3.5. копия Предписания №02-23-00286/2 от 04.09.2018 г. – на 1 л., в 1 экз.;
- 3.6. копия решения Видновского городского суда от 22.04.2019 г. – на 7 л., в 1 экз.;
- 3.7. копия апелляционного определения по делу №33-23346/2019 – на 9 л., в 1 экз.;
- 3.8. копия Расчёта целевого взноса для проекта, монтажа и установки чиллеров на объекте ЖК по адресу: г. Москва, ул. Трубецкая, д. 10 - на 1 л., в 1 экз.;
4. Документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме (*копии Квитанций об отправке Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме заказным отправлением Почтой России и Список №1 внутренних почтовых отправлений*) - на ___ л., в 1 экз.
5. Регистрационный лист (Список присутствующих лиц) – на 1 л., в 1 экз.;
6. Список приглашённых лиц – на 1 л., в 1 экз.;
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме - на 12 л., в 1 экз.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме - на ___ л., в 1 экз.;

Председатель собрания


Васильев В.А.



Секретарь собрания


Лунин А.В.

Пролито, прокувервано
и суринено верито
8 (воен)



[Handwritten signature]
Генерал-майор
"Том на Трудовой"
Бакиев В.А.

